



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 12

АКТ № Д00012-03/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 12, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 25.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/12 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						17 111,49
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	4	871,68
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	4	67,24
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,60	40,32	4	161,28
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,50	10,67	4	42,66
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	4	27,13
Влажное подметание лестничных маршей		м2	75,05	1,44	108,07	13	1 404,94
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	300,20	3,60	1 080,72	1	1 080,72
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	13	1 264,12
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	28,00	10,46	292,88	2	585,76
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	18,00	10,46	188,28	2	376,56
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,74	7,74	22	170,28
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)		м2	282,00	0,49	138,18	6	165,82
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	28,00	0,49	13,72	6	82,32
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	282,00	0,52	146,64	11	1 613,04

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(30%)		м2	299,00	0,52	155,48	7	326,51
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	162,00	0,37	59,94	11	659,34
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	28,00	0,47	13,16	19	250,04
Посыпка противогололедным материалом (соль) (крыльцо)		м2	18,00	1,59	28,62	2	57,24
Посыпка противогололедным материалом (соль) (тротуар)		м2	28,00	1,59	44,52	2	89,04
Рыхление снега вручную(5%)		м3	1 970,00	8,24	16 232,80	1	811,64
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	299,00	2,34	699,66	3	1 049,49
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	282,00	2,34	659,88	3	1 979,64
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	162,00	1,93	312,66	3	937,98
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	28,00	2,09	58,52	3	175,56
Уборка газонов в зимний период		м2	1 970,00	0,27	531,90	5	2 659,50
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима) (крыльцо)		м2	18,00	0,51	9,18	22	201,96

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					15 067,00
Очистка козырьков от снега и наледи		руб.	8,00	500,00	0,00	4 000,00
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек		м2	262,00	40,00	0,00	10 480,00
Установка защитных ограждений тротуаров бетонных полусфер		шт	1,00	587,00	0,00	587,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 461,200	3,44	11 906,53
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 461,200	0,28	969,14
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,075	58,57	472,95
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	8,075	23,77	191,94
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	153,000	3,02	462,06
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	964,82	964,82
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 461,200	2,01	6 957,01

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

54 102,94

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
--------------------------	----------	----------------	------------

Услуги по метрологической Государственной поверке приборов коммерческого учета теплоносителя	шт	4 850,00	
--	----	----------	--

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

4 850,00

- Всего за период с **01.03.2023г.** по **31.03.2023г.** выполнено работ на общую сумму **58 952,94** (Пятьдесят восемь тысяч девятьсот пятьдесят два рубля 94 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 12